

**ROMANIA**  
**JUDETUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SURA MICĂ**

**HOTĂRÂREA NR. 62**

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică și însușirea caietului de sarcini, a documentației de atribuire și a Raportului de evaluare, pentru un lot de teren în suprafață de 1545 mp, situat în vecinătatea Parcului Industrial Șura Mică**

**Consiliul Local al comunei Sura Mica intrunit in sedinta ordinara publica din data de 26 iulie 2012,**

Analizand Raportul de specialitate nr. 2375/23.07.2012 al persoanei cu atributii de achizitii publice din cadrul Primariei comunei Sura Mică prin care se propune vânzarea prin licitație publică a unui teren, în suprafață de 1545 mp, categoria de folosință fânaș, identificat în CF 102614 Șura Mică, nr. top 2626/2/1, nr. Cad. 102614, amplasat în vecinătatea Parcului Industrial Șura Mică, aparținând domeniului privat al comunei Sura Mică, terenul nu a făcut obiectul legilor reparatorii, și nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești, și însușirea caietului de sarcini, a documentației de atribuire și a Raportului de evaluare „teren intravilan- fâneață” întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Horia Silviu Cercel, și apreciind aprobarea acesteia ca oportuna, necesară și legală,

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Șura Mică,

În baza art. 553 alin. 1 și 4, prevederile Titlului II - Proprietatea privată din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit dispozițiilor art.4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.36 (2), lit.c (5), lit.b, art.45, art.115 (1), lit.b și art.123 (1) și (2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările legale,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului identificat în CF nr. 102614 Șura Mică, nr. top. 2626/2/1, în suprafață de 1545 mp, categoria de folosință fânaș, aparținând domeniului privat al comunei Sura Mică, amplasat în intravilanul comunei Șura Mică, în vecinătatea Parcului Industrial Șura Mică.

**Art.2** Se aprobă caietul de sarcini, documentația de atribuire și Raportul de evaluare al terenului, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

**Art.3. (1)** Se aprobă taxa de participare la licitație în valoare de 200 lei iar, contravaloarea documentației de atribuire se stabilește la 300 lei, sume ce se vor achita la casieria Primăriei comunei Sura Mica.

**(2)** Se aprobă pretul minim al ofertei scrise de vânzare al terenului începând de la 17,78 lei/mp, iar pasul ofertei este de 1 leu /mp, stabilite prin caietul de sarcini, în baza Raportului de evaluare întocmit de S.C. AA+CONSULTING S.R.L., evaluator autorizat ANEVAR - Horia Silviu Cercel, în luna iulie 2012.

**Art. 4 (1)** Anunțul privind organizarea licitației se va publica într-un cotidian local, de mare tiraj, cât și pe site-ul propriu al Primăriei comunei Șura Mică: [www.primaria-suramica.ro](http://www.primaria-suramica.ro).

**(2)** Documentația de atribuire se va întocmi în minim 3 (trei) exemplare din care un exemplar pentru primărie și 2 exemplare pentru ofertanți.

**Art.5.** Se aproba constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor pentru organizarea si desfasurarea licitatiei publice deschise, in urmatoarea componenta:

Presedinte:	Ciorgodi Ion	consilier
Membrii:	Șioneanu Ana Simona	referent
	Dragomir Gheorghe Dan	consilier
	Răulea Ioan	consilier
	Boada Mihai	responsabil de achizitii publice

**Art.6** Se aproba constituirea Comisiei de solutionare a contestatiilor licitatiei publice deschise ,in urmatoarea compenenta:

Presedinte:	Joarză Cornel	Primar
Membrii:	Păun Florina Monica	Secretar
	Cîdea Ștefan	Viceprimar

**Art.7.** Primarul comunei Sura Mica se imputerniceste să semneze contractul de vanzare cumparare a terenului in fata notarului public.

**Art.8.** Secretarul comunei va asigura publicitatea prezentei hotărâri prin comunicare persoanelor fizice și juridice interesate cât și prin afisare la avizierul Consiliului Local al comunei Sura Mica.

**Adoptata in comuna Sura Mică la data de 26 iulie 2012.**

**Presedinte de sedinta,  
Cîdea Ștefan**

**Contrasemnat secretar,  
Păun Florina Monica**

**Nr. 62**

Adoptata cu un nr.de 11\_voturi din totalul de 11 voturi (nr.consilierilor locali in functie).

Red. de MP in 2 ex originale din care: 1ex-dosar sedinta; 1ex-Institutia Prefectului-jud. Sibiu;

**Comunicată în copie: 1ex-dosar hotarari primar; 1ex-dosar licitatie; 1ex-afisier**